

Број: ИЗ-122/2021-2

Датум: 15.02.2021. године

На основу члана 22. став (1) тачка 12) Статута Фонда за пензијско и инвалидско осигурање Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“ број: 31/16 и 48/19) и члана 18. став (2) Закона о јавним набавкама („Службени гласник БиХ“ број: 39/14), а у вези са чланом 10. став (1) тачка д) истог, Плана набавки Фонда за 2021. годину, рјешавајући по Захтјеву Филијале Бијељина број: О-73/2021-53 од 12.02.2021. године, Директор Фонда доноси

О д л у к у

**о набавци услуга одржавања чистоће које су изузете од примјене одредаба
Закона о јавним набавкама**

I

Извршити набавку услуга одржавања заједничких дијелова стамбено пословне зграде у Брчком, у Улици Цвијете Зузорић бр. 2, 4 и 6 у којој је смјештена Пословница Брчко Фонда за пензијско и инвалидско осигурање Републике Српске.

Процијењена вриједност набавке износи 1.085,00 КМ.

Ознака и назив из ЈРЈН 90911200-8 (Услуге чишћења зграде).

II

Одлуком је обухваћена набавка предметних услуга у периоду од 01.01.2021. до 31.12.2022. године.

III

Средстава за набавку услуга из тачке 1. ове одлуке у 2021. години обезбијеђена су Буџетом Републике Српске на књиговодственој позицији 412200 (расходи по основу утрошка енергије, комуналних, комуникационих и транспортних услуга), док ће се средстава неопходних за ту намјену у 2022. години планирати у складу са позитивним прописима Републике Српске који дефинишу планирање буџета за ту годину.

IV

Реализација ове одлуке вршиће се у складу са Одлуком о критеријима и начину плаћања трошкова за одржавање стамбених зграда за власнике пословних просторија које се налазе у стамбеним зградама, односно власнике станова у којима се обавља пословна дјелатност у Брчко дистрикту БиХ број: 01-014-016434/06 од 18.10.2006. године, донијетом од стране Градоначелника Брчко Дистрикта БиХ.

V

Одлука ступа на снагу даном доношења и иста ће се објавити на интернет страници Фонда за пензијско и инвалидско осигурање Републике Српске.

Образложење

Филијала Бијељина је поднијела Захтјев број: О-73/2021-53 од 12.02.2021. године ради набавке услуга одржавања заједничких просторија у 2021. и 2022. години за потребе пословног простора у којој је смјештена Пословница Брчко, у Улици Цвијете Зузорић бр. 2, 4. и 6. у Брчком. Предметни пословни простор се налази у стамбено-пословној згради, чији су сувласници закључили „Међувласнички уговор“, у складу са чланом 9. Закона о одржавању стамбених зграда Брчко Дистрикта БиХ („Службени гласник Брчко Дистрикта

БиХ“ бр. 19/02, 29/05 и 3/07), којим су регулисали међусобна права и обавезе у одржавању заједничких просторија.

У складу са претходним, те Одлуком о критеријима и начину плаћања трошкова за одржавање стамбених зграда за власнике пословних просторија које се налазе у стамбеним зградама, односно власнике станова у којима се обавља пословна дјелатност у Брчко дистрикту БиХ број: 01-014-016434/06 од 18.10.2006. године, донијетом од стране Градоначелника Брчко Дистрикта БиХ и Обавјештењу о висини трошкова текућег одржавања достављеног од стране ЗЕВ-а Брчко од 11.02.2021. године, трошкови одржавања за предметни пословни простор површине 113 m² износе 45,20 КМ мјесечно.

Разматрајући предметни Захтјев, прије свега, утврђено је да је набавка предметних услуга планирана на позицији V-7. Плана набавки Фонда за 2021. годину број: О-1035/2020-7 од 23.12.2020. године, те да су средстава за набавку предметних услуга у 2021. години обезбијеђен Буџетом Републике Српске на позицији 412200, док ће се средстава неопходних за ту намјену у 2022. години планирати у складу са позитивним прописима Републике Српске који дефинишу планирање буџета.

Испитујући даље Захтјев, у смислу одредаба члана 10. Закона о јавним набавкама, установљено је да су испуњене претпоставке за изузеће од обавезе провођења набавке.

Наиме, поменути чланом Закона, у ставу (1) тачка д) дефинисано је да се од овог закона изузимају, између осталих, и уговори о набавци законских монопола.

Законом о одржавању стамбених зграда Брчко Дистрикта БиХ регулисана је обавеза и начин одржавања заједничких дијелова зграде. Чланом 18. овог закона прописано је да заједничке дијелове зграде одржавају етажни власници заједнички, а да градоначелник утврђује начин и критеријуме на који ће власници пословних просторија, односно власници станова, у којима се обавља пословна дјелатност, плаћати трошкове одржавања стамбене зграде.

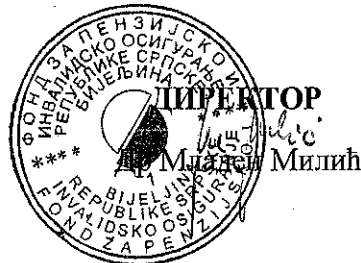
На основу свега претходно наведеног, установљено је да су испуњене претпоставке за изузеће од обавезе провођења набавке и доношење одлуке о провођењу поступка у складу са чланом 18. став (2) Закона о јавним набавкама.

Ова одлука представља декларативни управни акт којим се у конкретном случају само потврђује постојање одређене правне ситуације, односно чињеница регулисаних релевантним материјалним прописима, те је одређена ретроактивна примјена исте.

Цијенећи све наведено, одлучено је као у диспозитиву Одлуке.

в.д. Помоћника директора

Сања Рашевић, дипл. правник



Достављено:

- Филијали Бијељина;
- Сектору за заступање, имовинско-правне послове, опште послове и људске ресурсе;
- а/а