

Број: ИЗ-66/2020-2

Датум: 31.12.2020. године

На основу члана 22. став (1) тачка 12) Статута Фонда за пензијско и инвалидско осигурање Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“ број: 31/16 и 48/19) и члана 18. став (2) Закона о јавним набавкама („Службени гласник БиХ“ број: 39/14), а у вези са чланом 10. став (1) тачка д) истог, Плана набавки Фонда за 2021. годину, рјешавајући по Захтјеву Филијале Добој број: О-14/2020-46 од 08.12.2020. године, Директор Фонда доноси

О д л у к у

о покретању поступка набавке услуга одржавања чистоће које су изузете од примјене одредаба Закона о јавним набавкама

I

Одобрава се покретање поступка набавке услуга одржавања чистоће у 2021. и 2022. години за потребе пословног простора у којем је смјештена Пословница Брод Фонда за пензијско и инвалидско осигурање Републике Српске, који је регистрован у оквиру Заједнице етажних власника, на адреси Трг 7. октобра бр.13, у Броду.

Процијењена вриједност набавке износи 800,00 КМ.

Ознака и назив из ЈРЈН 90911200-8 (Услуге чишћења зграде).

II

Одлуком је обухваћена набавка предметних услуга у периоду од 01.01.2021. до 31.12.2022. године.

III

Средстава за набавку услуга из тачке 1. ове одлуке у 2021. години обезбијеђена су Буџетом Републике Српске на књиговодственој позицији 412200 (расходи по основу утрошка енергије, комуналних, комуникационих и транспортних услуга), док ће се средстава неопходних за ту намјену у 2022. години планирати у складу са позитивним прописима Републике Српске који дефинишу планирање буџета за ту годину.

IV

Реализација ове одлуке вршиће се у складу са Рјешењем број: 01-П-35/11 од 01.12.2014. године, донијетим од стране Заједнице етажних власника Брод, Трг 7. октобра 13 (Заједница за управљањем Ламелом А3), ЛИБ:4960042900000.

V

Одлука ступа на снагу даном доношења и иста ће се објавити на интернет страници Фонда за пензијско и инвалидско осигурање Републике Српске.

Образложење

Филијала Добој је поднијела Захтјев број: О-14/2020-46 од 08.12.2020. године ради набавке услуга одржавања чистоће у 2021. и 2022. годину за потребе пословног простора у којем је смјештена Пословница Брод. У Захтјеву је наведено да је поменути пословни простор, површине од 83,13 m², регистрован у оквиру Заједнице етажних власника Трг 7. октобра бр. 13, у Броду, те да процијењена вриједност набавке за двије године износи 800,00 КМ.

У прилогу предметног Захтјева достављено је и Рјешење Општине Брод, Одјељење за просторно уређење и стамбено-комуналне послове број: 05-372.173/13 од 10.05.2013. године којим је поменута зграда уписана у регистар заједница етажних власника стамбених зграда у регистарском листу број 01-04, као и Рјешење Заједнице за управљање Ламелом АЗ број: 01-П-35/11 од 01.12.2014. године, којим је Фонду утврђена аконтација од 0,40 КМ по m^2 , што за површину од 83,13 m^2 износи 33,25 КМ мјесечно.

Разматрајући предметни Захтјев, прије свега, утврђено је да је набавка предметних услуга планирана на позицији V-7. Плана набавки Фонда за 2021. годину број: О-1035/2020-7 од 23.12.2020. године, те да су средства за набавку предметних услуга у 2021. години обезбијеђен Буџетом Републике Српске на књиговодственој позицији 412200, док ће се средства неопходних за ту намјену у 2022. години планирати у складу са позитивним прописима Републике Српске који дефинишу планирање буџета за ту годину.

Испитујући даље Захтјев, у смислу одредаба члана 10. Закона о јавним набавкама, установљено је да су испуњене претпоставке за изузеће од обавезе провођења набавке.

Наиме, поменутим чланом Закона, у ставу (1) тачка д) дефинисано је да се од овог закона изузимају, између осталих, и уговори о набавци законских монопола.

Чланом 19. став (1) Закона о одржавању зграда („Службени гласник Републике Српске“ бр. 101/11) прописана је обавеза оснивања заједнице етажних власника за једну или више зграда или дио зграде, као што је ламела или улаз који представља грађевинску или функционалну цјелину, док је чланом 12. истог дефинисано да заједничке дијелове зграде одржавају и финансирају етажни власници заједнички. Такође, у члану 35. став (1) истог Закона се наводи да су етажни власници дужни као аконтацију за трошкове одржавања, побољшање квалитета зграде и за стварање заједничке резерве из члана 34. Закона плаћати, најкасније до петнаестог у мјесецу за текући мјесец, мјесечни износ на рачун за једнице, који утврђује скупштина заједнице на начин одређен Законом, а који не може бити мањи од 0,20 конвертибилних марака по 1 m^2 корисне површине.

На основу свега претходно наведеног, установљено је да су испуњене претпоставке за изузеће од обавезе провођења набавке и доношење одлуке о провођењу поступка у складу са чланом 18. став (2) Закона о јавним набавкама.

Ова одлука представља декларативни управни акт којим се у конкретном случају само потврђује постојање одређене правне ситуације, односно чињеница регулисаних релевантним материјалним прописима.

Цијенећи све наведено, одлучено је као у диспозитиву Одлуке.

Помоћник директора

Сања Рашевић, дипл. правник



Достављено:

- Филијали Добој;
- Сектору за заступање, имовинско правне послове, опште послове и људске ресурсе;
- а/а