

Негошева 28а, Бијељина, тел: 055/490-950, факс: 202-936, e-mail: csluzba@fondpiors.org, www. fondpiors.org

Број: ИЗ-141/2021-3

Датум: 11.03.2021. године

На основу члана 22. став (1) тачка 12) Статута Фонда за пензијско и инвалидско осигурање Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“ број: 31/16 и 48/19) и члана 18. став (2) Закона о јавним набавкама („Службени гласник БиХ“ број: 39/14), а у вези са чланом 10. став (1) тачка е) истог, Плана набавки Фонда за 2021. годину, рјешавајући по Захтјеву Филијале Приједор број: ИЗ-187/2021-27 од 02.03.2021. године, Директор Фонда доноси

О д л у к у

**о набавци услуга закупа које су изузете од примјене одредаба
Закона о јавним набавкама**

I

Извршити набавку услуга закупа пословног простора за потребе Пословнице Костајница Фонда за пензијско и инвалидско осигурање Републике Српске у Приједору, а које су у складу са чланом 10. Закона о јавним набавкама изузете од примјене одредаба овог закона. Предметне услуге обухватају и услуге испоруке топлотне енергије, воде и електричне енергије.

Процијењена вриједност набавке износи 2.505,00 КМ без ПДВ-а и састоји се од:

- Процијењене вриједности услуга закупа у износу од: 1.515,00 КМ,
- Процијењене вриједности услуга испоруке топлотне енергије у износу од 225,00 КМ,
- Процијењене вриједности за трошкове испоруке електричне енергије 390,00 КМ,
- Процијењене вриједности за трошкове испоруке воде 375,00 КМ.

Ознака из ЈРЈН: 70220000-9, 09323000-9, 09310000-5 и 65111000-4.

II

Одлуком је обухваћена набавка предметних услуга у периоду од 01.02.2021. до 31.12.2021. године.

III

Средства за набавку услуга из тачке 1. ове одлуке у 2021. години обезбијеђена су Буџетом Републике Српске на књиговодственим позицијама 412100 – Расходи по основу закупа и 412200 - Расходи по основу утрошка енергије, комуналних, комуникационих и транспортних услуга.

IV

У циљу реализације ове одлуке у складу са Законом о облигационим односима закључиће се уговор са Општином Костајница, ЈИБ: 4400773160000.

V

Одлука ће се објавити на интернет страници Фонда за пензијско и инвалидско осигурање Републике Српске.

Образложење

Филијала Приједор поднијела је Захтјев број: ИЗ-187/2021-27 од 02.03.2021. године ради набавке услуга закупа пословног простора за потребе Пословнице Костајница. У Захтјеву

се наводи да Фонд на подручју ове Општине не посједује властити пословни простор, те да су у претходном периоду за ове намјене узимане у закуп просторије у тзв. "Ђачком дому", који је у власништву Општине, а који је Општина Костајница за потребе републичких институција издавала у закуп. Такође се наводи да је услед земљотреса који је погодио подручје Општине Костајница дошло до значајног оштећења зграде "Ђачког дома", те је иста, морала бити исељена. У новонасталим околностима, за потребе републичких институција, Општина Костајница издаје у подзакуп просторије у згради чији је власник ДОО "ТЕРМО КЛИМА", Лакташи, а закупац истих Општина Костајница.

Даље се наводи да се предметне услуге односе на 2021. годину, те да процијењена вриједност износи укупно 2.505,00 КМ и да иста обухвата цијену закупнине ($10 \text{ КМ}/\text{m}^2$), цијену испоруке топлотне енергије ($1,50 \text{ КМ}/\text{m}^2$), цијену утрошене електричне енергије исказану у паушалном мјесечном износу (35,50 КМ) и цијену утрошене воде, такође исказане у паушалном мјесечном износу (34,00 КМ).

Разматрајући предметни Захтјев, прије свега, утврђено је да је набавка предметних услуга планирана на позицијама V-1, 3, 4. и 5, Плана набавки Фонда за 2021. годину број: О-1035/2020-7 од 23.12.2020. године, те да су средстава за набавку предметних услуга обезбијеђена Буџетом Републике Српске за 2021. годину.

Испитујући даље Захтјев, у смислу одредаба члана 10. Закона о јавним набавкама, установљено је да су испуњене претпоставке за изузеће од обавезе провођења набавке.

Наиме, поменути чланом Закона, у ставу (1) тачка е) дефинисано је да се од овог закона изузимају, између осталих, и уговори о закупу постојећих зграда и друге непокретне имовине.

У предметном Захтјеву Филијале Приједор наведено је да Фонд на подручју Општине Костајница не посједује властити пословни простор. Такође, узимајући у обзир новонасталу ситуацију изазвану земљотресом, те да пословни простор у Ул. Светосавска бр. 21, површине $13,76 \text{ m}^2$, чији је власник ДОО "ТЕРМО КЛИМА", Лакташи, а закупац Општина Костајница одговара намјени смјештаја Пословнице Фонда, утврђено је да су испуњене претпоставке за изузеће од обавезе провођења набавке у складу са одредбама члана 10. став (1) тачка е) Закона о јавним набавкама.

Цијенећи све наведено одлучено је као у диспозитиву Одлуке.

в. д. Помоћника директора

Сања Рапшевић, дипл. правник



Достављено:

- Филијали Приједор;
- Сектору за заступање, имовинско правне послове, опште послове и људске ресурсе;
- а/а