



Број: ИЗ-8/2026-2

Датум: 26.01.2026. године

На основу члана 22. став (1) тачка 12) Статута Фонда за пензијско и инвалидско осигурање Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“ број: 31/16, 48/19, 96/21 и 62/23) и члана 18. став (2) Закона о јавним набавкама („Службени гласник БиХ“ број: 39/14, 59/22 и 50/24 у даљем тексту: Закон), а у вези са чланом 10а. став (1) тачка а) истог, Плана набавки Фонда за 2026. годину, рјешавајући по Захтјеву Филијале Добој број: О-128/2026-3 од 23.01.2026. године, Директор Фонда доноси

О д л у к у
о набавци услуга закупа које су изузете од примјене одредаба
Закона о јавним набавкама

I

Извршити набавку услуга закупа пословног простора у Дервенти, на адреси Стевана Немање бр. 27, за потребе Пословнице Дервента, Фонда за пензијско и инвалидско осигурање Републике Српске, а које су у складу са чланом 10а. став (1) тачка а) Закона изузете од примјене одредаба истог.

Процијењена вриједност набавке износи 1.400,00 КМ.

Ознака из ЈРЈН: 70220000-9 (Услуге давања нестамбених некретнина у најам или закуп).

II

Одлуком је обухваћена набавка предметних услуга у периоду од 01.01.2026. до 31.12.2026. године.

III

Средства за набавку услуга из тачке 1. ове одлуке обезбијеђена су Буџетом Републике Српске за 2026. годину на позицији 412100 – Расходи по основу закупа.

IV

У циљу реализације ове одлуке у складу са Законом о облигационим односима закључиће се уговор о закупу пословног простора са закуподавцем Град Дервента.

V

Одлука ступа на снагу даном доношења и иста ће се објавити на интернет страници Фонда за пензијско и инвалидско осигурање Републике Српске.

Образложење

Филијала Добој је поднијела Захтјев, број: О-128/2026-3 од 23.01.2026. године, ради набавке услуга закупа пословног простора за потребе Пословнице Дервента Фонда за пензијско и инвалидско осигурање Републике Српске, за период 01.01.2026. до 31.12.2026. године.



У Захтјеву се даље наводи да Фонд, тренутно у посједу нема властити пословни простор на подручју Општине Дервента због чега постоји потреба за закупом пословног простора. Како је наведено у Захтјеву цијена мјесечног закупа износи 116.66,00 КМ без ПДВ-а. Поред мјесечне закупнине купац је дужан да плаћа утрошак електричне енергије, комуналије, као и друге законске обавезе.

Разматрајући предметни Захтјев, прије свега, утврђено је да је набавка предметних услуга планирана на позицији V-1. Плана набавки Фонда за 2026. годину број: О-890/2025-8 од 25.12.2025. године, те да су за исте обезбијеђена финансијска средства Буџетом Републике Српске за 2026. годину.

Испитујући даље Захтјев, у смислу одредаба члана 10а Закона, установљено је да су испуњене претпоставке за изузеће од обавезе провођења набавке.

Наиме, поменути чланом Закона, у ставу (1) тачка а) дефинисано је да се од овог закона изузимају уговори о јавној набавци услуга за куповину, најам или закуп, било каквим финансијским средствима, земљишта, постојећих грађевина или друге непокретне имовине или права која се њих тичу.

У циљу реализације ове одлуке, у складу са релевантним одредбама Закона о облигационим односима закључиће се уговор о закупу пословног простора са закуподавцем Град Дервента, којим ће се регулисати односи уговорних страна.

Ова одлука представља декларативни управни акт којим се у конкретном случају само потврђује постојање одређене правне ситуације, односно чињеница регулисаних релевантним материјалним прописима, те је одређена ретроактивна примјена исте.

Цијенећи све наведено одлучено је као у диспозитиву Одлуке.

2 ВД Помоћника директора
Сања Рапчевић
Сања Рапчевић, дипл. правник



Достављено:

- Филијали Дервента;
- Сектору за заступање, имовинско правне послове, опште послове и људске ресурсе;
- а/а

