



Број: ИЗ-1/2026-2
Датум: 13.01.2026. године

На основу члана 22. став (1) тачка 12) Статута Фонда за пензијско и инвалидско осигурање Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“ број: 31/16, 48/19, 96/21 и 62/23) и члана 18. став (2) Закона о јавним набавкама („Службени гласник БиХ“ број: 39/14, 59/22 и 50/24 у даљем тексту: Закон), а у вези са чланом 10а. став (1) тачка а) истог, Плана набавки Фонда за 2026. годину, рјешавајући по Захтјеву Филијале Добој број: О-128/2026-1 од 12.01.2026. године, Директор Фонда доноси

О д л у к у

*о набавци услуга закупа које су изузете од примјене одредаба
Закона о јавним набавкама*

I

Извршити набавку услуга закупа пословног простора у Станарима за потребе истоимене Пословнице Фонда за пензијско и инвалидско осигурање Републике Српске, а које су у складу са чланом 10а. став 1, тачка а) Закона изузете од примјене одредаба истог.

Процијењена вриједност набавке износи 2.500,00 КМ без ПДВ-а и састоји се од:

- Процијењене вриједности услуга закупа у износу од: 1.660,00 КМ;
- Процијењене вриједности услуга испоруке топлотне енергије у износу од 480,00 КМ и
- Процијењене вриједности услуга испоруке електричне енергије у износу од 360,00 КМ.

Ознака из ЈРЈН: 70220000-9, 09323000-9 и 09310000-5.

II

Одлуком је обухваћена набавка предметних услуга у периоду од 01.01. до 31.12.2026. године.

III

Средства за набавку услуга из тачке 1. ове одлуке обезбијеђена су Буџетом Републике Српске за 2026. годину на позицији 412100 – Расходи по основу закупа.

IV

У циљу реализације ове одлуке у складу са Законом о облигационим односима закључиће се уговор о закупу пословног простора са Општином Станари, ЈИБ: 4403845960005.

V

Одлука ступа на снагу даном доношења и иста ће се објавити на интернет страници Фонда за пензијско и инвалидско осигурање Републике Српске.

Образложење

Филијала Добој поднијела је Захтјев број: О-128/2026-1 од 12.01.2026. године ради набавке услуга закупа пословног простора за потребе Пословнице Станари за период од 01.01. до 31.12.2026. године. У предметном Захтјеву је наведено да се предметни пословни простор



користи од 01.10.2015. године, те да Фонд на територији Општине Станари не посједује властити пословни простор, а да постојећи просор у потпуности одговара намјени.

Даље се наводи да је за кориштење пословног простора потребно плаћати закупнину у мјесечном износу од 137,90 КМ, трошкове електричне енергије паушално у мјесечном износу од 30,00 КМ и трошкове гријања по цијени од 4,00 КМ/м² на основу одлуке о цијени гријања по м² број: 02-050-2/24 од 31.01.2024. године. У наставку је наведена процијењена вриједност услуга, док је у прилогу Захтјева достављен и Уговор о закупу пословног простора број: 02-368-25/25 од 24.12.2025. године и Одлука о цијени гријања по м² број: 02-050-2/24 од 31.01.2024. године.

Разматрајући предметни Захтјев, прије свега, утврђено је да је набавка предметних услуга планирана на позицији V-1. Плана набавки Фонда за 2026. годину број: О-890/2025-8 од 25.12.2025. године, те да су за исте обезбијеђена финансијска средства Буџетом Републике Српске за 2026. годину.

Испитујући даље Захтјев, у смислу одредаба члана 10а Закона, установљено је да су испуњене претпоставке за изузеће од обавезе провођења набавке. Наиме, поменутим чланом Закона, у ставу (1) тачка а) дефинисано је да се од овог закона изузимају уговори о јавној набавци услуга за куповину, најам или закуп, било каквим финансијским средствима, земљишта, постојећих грађевина или друге непокретне имовине или права која се њих тичу.

У Захтјеву Филијале Добој наведено је да Фонд на подручју Општине Станари за потребе рада истоимене Пословнице узима у закуп предметни пословни простор, који се користи од 01.10.2015. године.

Имајући у виду чињеницу да је претходни Уговор о закупу на основу којег је кориштен пословни простор, закључен на период до 31.12.2025. године, као и чињеницу да Фонд не посједује властити пословни простор на подручју ове Општине и да постојећи у потпуности одговара намјени, утврђено је да су испуњене претпоставке за изузеће од обавезе провођења набавке у складу са одредбама члана 10а. став (1) тачка а) Закона.

Цијенећи све наведено одлучено је као у диспозитиву Одлуке.

ВД Помоћника директора

Сања Рапчевић, дипл. правник

ДИРЕКТОР

Др Младен Милић

Достављено:

- Филијали Добој;
- Сектору за заступање, имовинско правне послове, опште послове и људске ресурсе;
- а/а

